



KEŞFETMEYE HAZIR MISINIZ?



#yeni hayatınikesfet
#teknolojiyikesfet
#sağlıkikesfet
#dostlukikesfet
#kolaylıkikesfet
#değişimikesfet
#konforikesfet
#tarzınikesfet
#mutlulukikesfet
#tasarımikesfet
#kaliteyikesfet

Evvel zaman içinde,
Kalbur saman içinde
Kralların en muhteşemi
Bilge ve yaşlı kaşife sorar:
"Nasıl..?" diye...



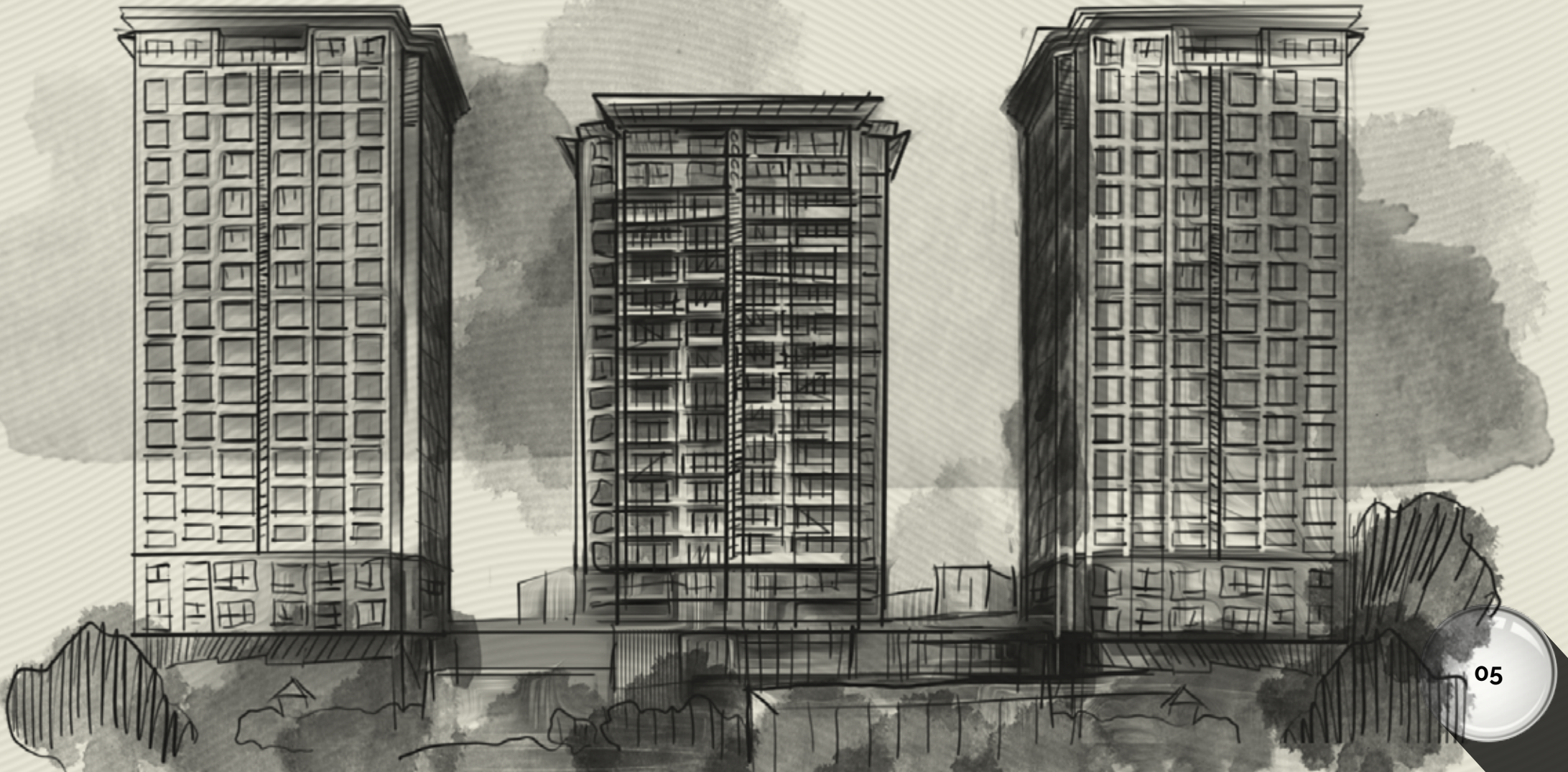
Uzun zaman önceydi...
Güneşli bir günde...
Ünlü kaşif... Hayatının keşfini yapmak üzere...



Yakın geçmişte, bir bilim adamı
İnsanlık için keşfedeceği bilinmezleri
Hayal ediyordu...



Biz de sizi...
Tam da bugün...
Hikayenizin kaşifi olmaya davet ediyoruz...
'Keşfetmeye hazır mısınız?'



Bursa Kamu
Hastaneler Birliği

Nilüfer Yapı Denetim

BTG İNŞAAT
City 224

BTG İNŞAAT
Rota Blocks

BTG İNŞAAT
Naz Evleri



BTG İNŞAAT
Merkez Ofis
Göral Evleri



BTG İNŞAAT
Moda Evleri

Bursa Adliyesi
Ek Hizmet Binası

BTG İNŞAAT
Mahalle 222

BTG İNŞAAT
Epik Smart Loft

Metro Gross
Market

Küçük Sanayi
Kavşağı

Küçük Sanayi
Metro İstasyonu

Ataevler
Metro İstasyonu

Adli Tıp Kurumu Bursa
Grup Başkanlığı Nilüfer



23 Nisan Mah. Koroğlu Cad. 5/A Nilüfer/BURSA

Bursa'nın değerklenen mevkii 23 Nisan Mahallesi'nde bulunan **Inventum**, sizlere ulaşım kolaylığı sağlıyor.

Üniversite, hastane, okul, market ve metro istasyonu birkaç adım ötenizde...

#yenihayatinikesfet





Keşfetmenin doyumsuz heyecanı!

Her keşif yeni bir başlangıçtır.
Sizler de yepyeni bir başlangıç yapmaya
hazır olun.

Inventum sizleri mutlu bir yaşam
serüvenine sürükleyecek; baktığınız
dokunduğunuz her yer sizinle hayat
bulacak.

Bu projemizle sizleri mutlu, sağlıklı,
güvenli, modern ve eğlenceli bir yaşama
davet ediyoruz.





BTG İnşaat,
Bursa'nın değerlenen mevkii
23 Nisan Mahallesi'nde
INVENTUM PROJESİ'ni
sizler için hayata geçirdi.

Inventum 6.529 m² alana kurulmuş
3 adet bloktan oluşmaktadır. Proje
içerisinde, havuz, fitness salonu, sauna,
otopark, açık ve kapalı çocuk oyun
alanları, veranda alanları ile sizlere
rahat bir yaşam sunuyor.

Ayrıca futbol ve basketbol sahası, koşu
parkuru, açık spor alanı, yeşil alan ve
dinlenme alanı ile sizi ve çocuklarınızı
doğa ve sağlık ile buluşturuyor.



#kolayligikesfet

Günlük yaşamınızı kolaylaştıracak modern mimarisi ile **Inventum**, sizlere ticari alanlara sahip olma şansını da tanıyor.





#yeni hayatınikesfet





#sagligikesfet



Evinizin dışındaki hayatınıza da değer kattık;
her adımda sevginizi paylaşılarak çoğaltacaksınız.









Yoğun iş temposunun yorgunluğunu atmak için biraz da sosyal yaşam diyorsanız, Inventum'da buna da sahipsiniz.

Sosyal alanlarda yeni dostluklarla sevginizi çoğaltacaksınız.

#dostlugukesfet



Sağlığınızla birlikte sevdiklerinizi de koruyacaksınız.





#teknolojiyikesfet

Evinizin girişinde bulunan 10" Touch Panel cep telefonu veya tablet sayesinde akıllı bina senaryolarıyla eve giriş/çıkışlarınızda ya da evinizin her alanını istediğiniz konforlu ortama çevirebileceksiniz.

Haftalık senaryolarla evinizin enerji tüketimini azaltıp, konforunuzdan taviz vermeden lüks yaşamınıza devam edebileceksiniz.

Evde bulunan alarm sistemini 10" Touch Panel sayesinde belirlenen şifreyle aktif/pasif yapabileceksiniz. Acil durum halinde evdeki alarm bilgisi cep telefonunuza, tabletinize ya da güvenlik noktasına iletilecek, şifre girilmediğinde ise evin tüm ışıkları otomatik olarak açılacaktır.

Fonksiyonel Özellikler

- Akıllı Senaryolar (Ev dışı, tatil, vb.)
- Otomasyon Sistemi Kontrolü
- Dahili Web Server (PC ve mobil uyumlu)
- Dahili Güvenlik Modülü ve Güvenlik Merkezi
- Concierge Hizmetleri
- Kamera İzleme
- Asansör Çağırma (Opsiyonel)
- SMS ile Uyarı Sistemi (Opsiyonel)
- Çağrı Kayıt ve e-mail Sistemi
- Anlık Yol Durumu
- Google Takvim ile Senkronize
- Haftalık Program
- VRF ve Klima Kontrolü (Opsiyonel)





A-B Blok
3+1 Standart Daire

A-B Blok

3+1 Standart Daire

Brüt

1	Antre	17,60 m ²
2	Mutfak	18,92 m ²
3	Balkon	14,14 m ²
4	Salon	41,20 m ²
5	F. Balkon	1,39 m ²
6	Yatak Odası 1	19,93 m ²
7	Yatak Odası 2	14,19 m ²
8	Ebeveyn Yatak Odası	15,84 m ²
9	E. Soyunma Odası	4,79 m ²
10	E. Banyo	3,80 m ²
11	Ana Banyo	4,95 m ²

Toplam Alan

156,73 m²

3+1

A-B Standart



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.

#degisimikesfet

Ferah ve geniş salonlarda
konforun tadına varın.



3+1

A-B Standart

#tasarimikesfet

Modern bir mutfak dizaynına kim hayır diyebilir ki!

Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR.**



Genel Banyo



Ebeveyn Banyo



3+1

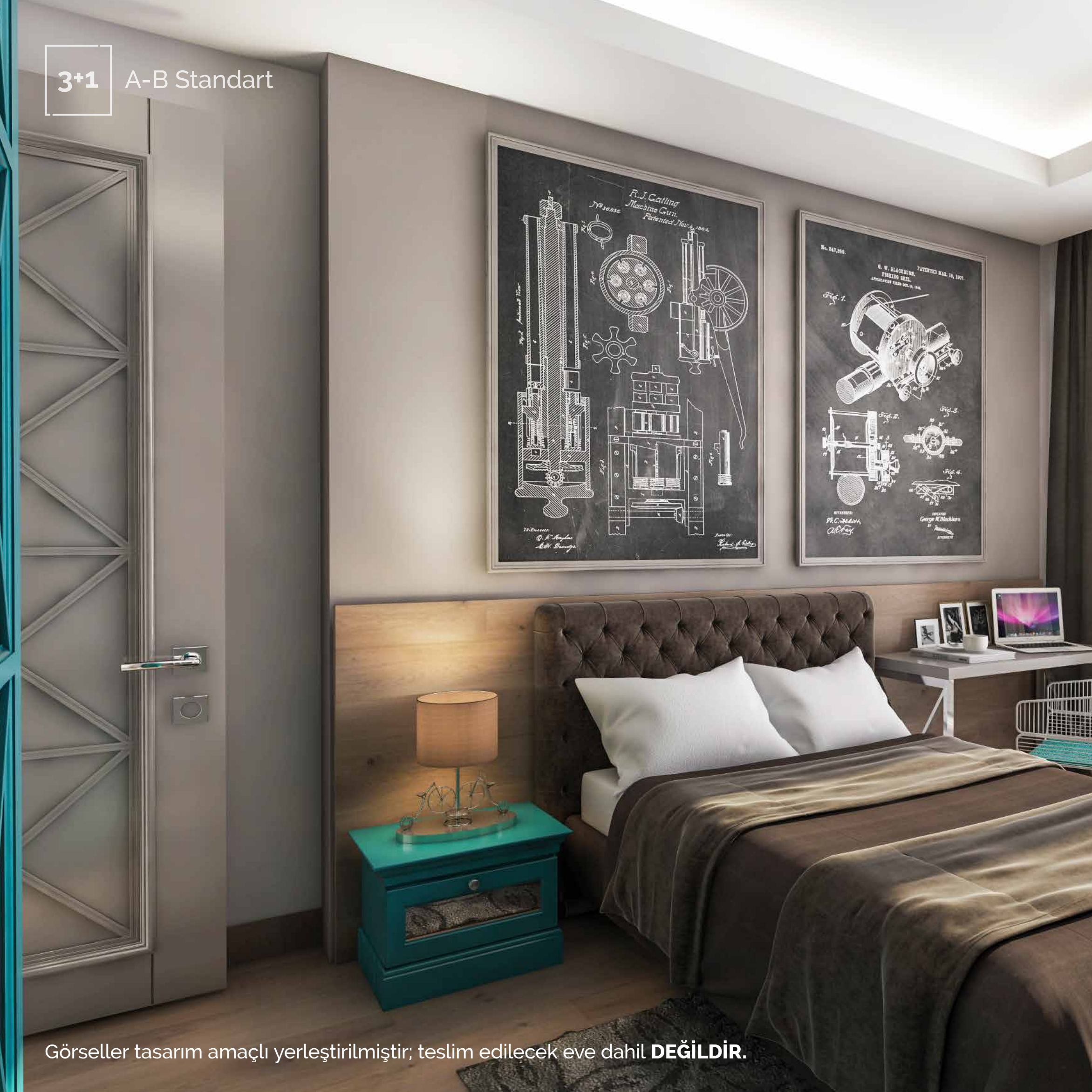
A-B Standart



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.

3+1

A-B Standart



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR.**





C Blok
3+1 Standart Daire

C Blok

3+1 Standart Daire

Brüt

1	Antre	18,14 m ²
2	Salon	40,54 m ²
3	F.Balkon	1,34 m ²
4	Mutfak	15,18 m ²
5	Yatak Odası 1	15,46 m ²
6	Yatak Odası 2	15,34 m ²
7	Ebeveyn Yatak Odası	18,48 m ²
8	F.Balkon	1,68 m ²
9	E. Soyunma Odası	3,92 m ²
10	E. Banyo	4,70 m ²
11	Ana Banyo	6,94 m ²
12	Balkon	14,90 m ²

Toplam Alan156,63 m²

3+1

C Standart





Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.

3+1

C Standart

#degisimikesfet

Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.



Genel Banyo



Ebeveyn Banyo

Biz hayatınıza estetik imzalar attık;
size de kendinizi şımartmak kalıyor!



3+1

C Standart



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR.**

3+1

C Standart



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.



A Blok

3+1 Zemin Bahçe Dupleks Daire

Alt Kat

Brüt

1	Salon	28,60 m ²
2	Mutfak + Antre	21,12 m ²
3	Wc	4,40 m ²
4	Balkon	15,00 m ²



	Üst Kat	Brüt
1	Antre	23,65 m ²
2	Yatak Odası 1	18,70 m ²
3	Yatak Odası 2	17,60 m ²
4	Ebeveyn Yatak Odası	24,97 m ²
5	Banyo	14,30 m ²
6	Çamaşırlık	1,21 m ²

Toplam Alan 169,55 m²





3+1

A Bahçe Dubleks

#konforukesfet

Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.

#tasarimikesfet

Keyifli sofraların mimarı
Inventum mutfaklarında
yemek yapmanın keyfine varın.



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.

3+1

A Bahçe Dupleks



Genel Banyo



Genel WC



3+1

A Bahçe Dupleks

Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.

3+1

A Bahçe Dupleks



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.



A-B Blok

3+1 Ara Dupleks Daire

Alt Kat

Brüt

1	Hol	7,54 m ²
2	Yatak Odası 1	18,70 m ²
3	Yatak Odası 2	15,25 m ²
4	Ebeveyn Yatak Odası	25,95 m ²
5	E.Banyo	3,71 m ²
6	E. Odası Balkon	5,92 m ²
7	Mutfak	4,87 m ²
8	Çamaşırılık	1,62 m ²
9	Ana Banyo	13,76 m ²





Üst Kat

Brüt

1	Salon	40,68 m ²
2	F.Balkon	1,41 m ²
3	Mutfak	19,38 m ²
4	Balkon	14,52 m ²
5	Antre	13,22 m ²
6	Wc	3,05 m ²

Toplam Alan

189,58 m²



3+1

A-B Ara Dupleks

#tasarimikesfet

Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.

3+1

A-B Ara Dupleks





Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.

Genel Banyo



Ebeveyn Banyo

Estetiğe özen gösterenlerin seçimi;
çünkü siz buna değersiniz!



3+1

A-B Ara Dupleks



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.

3+1

A-B Ara Dupleks



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.





A-B Blok

4+1 Köşe Dupleks Daire

Alt Kat

Brüt

1	Hol	24,99 m ²
2	Yatak Odası 1	19,28 m ²
3	Yatak Odası 2	14,74 m ²
4	Yatak Odası 3	16,86 m ²
5	Ebeveyn Yatak Odası	25,81 m ²
6	E. Soyunma Odası	7,15 m ²
7	E.Banyo	4,46 m ²
8	Ana Banyo	10,25 m ²
9	Çamaşırılık	1,42 m ²
10	Mutfak	1,44 m ²
11	Balkon	6,92 m ²



	Üst Kat	Brüt
1	Mutfak	36,52 m ²
2	Salon	53,41 m ²
3	Wc	2,73 m ²
4	Antre	13,90 m ²
5	Teras	17,99 m ²
6	F. Balkon	3,27 m ²
Toplam Alan		261,14 m²



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.

4+1

A-B Köşe Dupleks

#tarzinikesfet



4+1

A-B Köşe Dupleks



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.

4+1

A-B Köşe Dupleks



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR.**



Genel Banyo



Genel WC



4+1

A-B Köşe Dupleks

Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR.**





#mutlulugukesfet



C Blok

3+1 Bahçe Dupleks Daire

Alt Kat

Brüt

1	Antre + Merdiven	22,20 m ²
2	Salon	48,99 m ²
3	Mutfak	19,32 m ²
4	Wc	3,16 m ²
5	Teras	15,00 m ²



Üst Kat

Brüt

1	Hol + Merdiven	20,24 m ²
2	E.Yatak Odası 1	27,03 m ²
3	E.Soyunma Odası 1	8,28 m ²
4	E. Banyo 1	4,95 m ²
5	Balkon	13,80 m ²
6	E.Yatak Odası 2	24,73 m ²
7	E.Soyunma Odası 2	11,50 m ²
8	E. Banyo 2	4,37 m ²
9	Yatak Odası	23,69 m ²
10	Ana Banyo	4,60 m ²

Toplam Alan

251,84 m²

3+1

C Bahçe Dupleks

#kaliteyikesfet



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR.**





3+1

C Bahçe Dupleks

Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.

3+1

C Bahçe Dupleks



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.



Genel Banyo



Ebeveyn Banyo-1



Ebeveyn Banyo-2



Ayrıcalıklı yaşamı yeniden yorumladık.

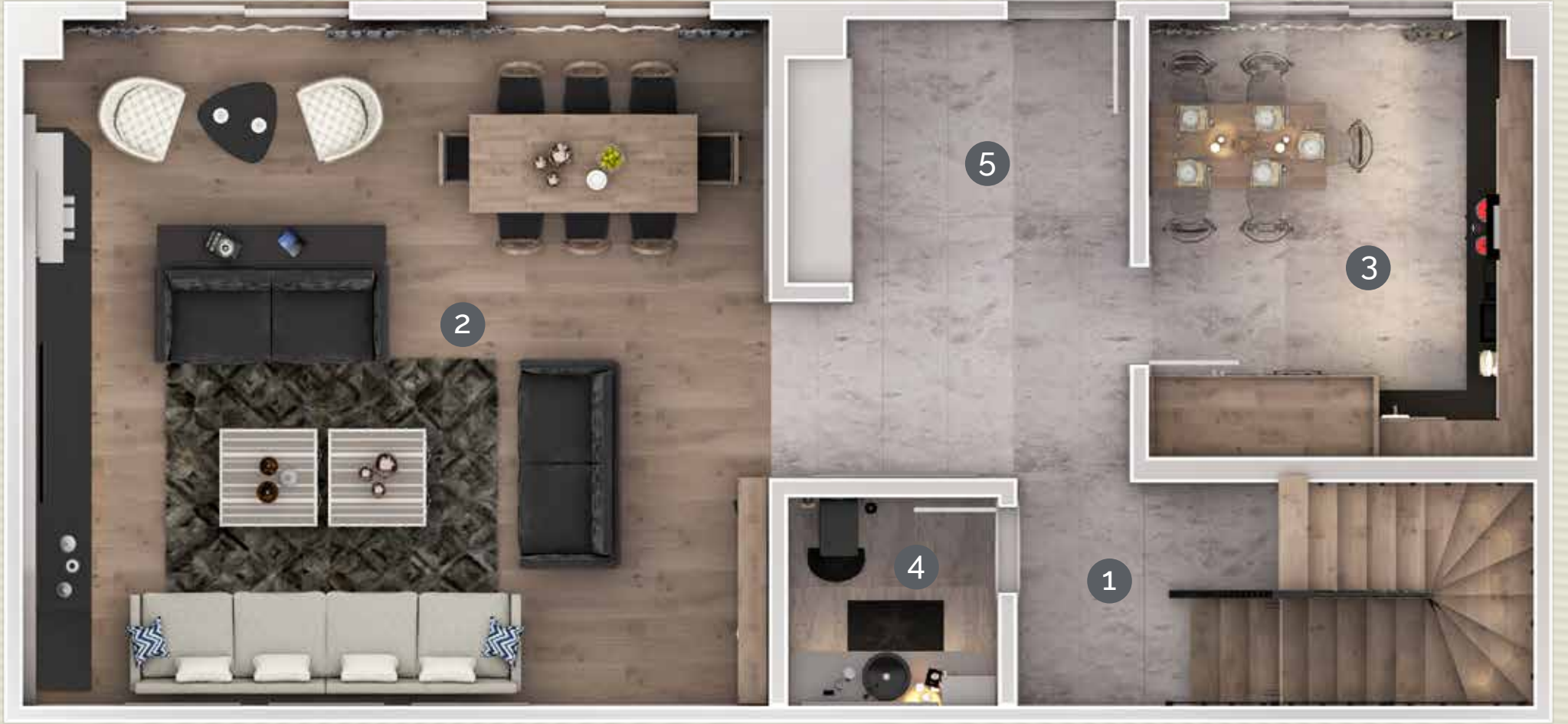


3+1

C Bahçe Dupleks



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.



C Blok

4+1 Bahçe Dupleks Daire

Alt Kat

Brüt

1	Antre + Merdiven	27,03 m ²
2	Salon	49,85 m ²
3	Mutfak	16,45 m ²
4	Wc	4,31 m ²
5	Teras	15,00 m ²



Üst Kat

Brüt

1	Hol + Merdiven	20,13 m ²
2	Yatak Odası 1	14,03 m ²
3	Yatak Odası 2	11,50 m ²
4	Yatak Odası 3	11,04 m ²
5	Ebeveyn Yatak Odası	18,17 m ²
6	E.Soyunma Odası	8,51 m ²
7	E.Banyo	4,60 m ²
8	Ana Banyo	5,41 m ²

Toplam Alan

206,02 m²



4+1

C Bahçe Dupleks



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.

4+1

C Bahçe Dupleks



Genel Banyo



Genel WC



4+1

C Bahçe Dupleks

Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.

4+1

C Bahçe Dupleks

Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.





C Blok

3+1 Üst Ara Dupleks Daire

Alt Kat

Brüt

1	Hol	21,28 m ²
2	Oda 1	17,25 m ²
3	Oda 2	18,86 m ²
4	F. Balkon	1,96 m ²
5	Banyo	6,79 m ²
6	Mutfak	3,22 m ²
7	E. Yatak Odası	25,19 m ²
8	E.Soyunma Odası	11,50 m ²
9	E.Banyo	3,45 m ²



Üst Kat

Brüt

1	Balkon	13,23 m ²
2	Mutfak	20,93 m ²
3	F.Balkon	5,18 m ²
4	Wc	8,05 m ²
5	Salon	50,22 m ²
6	F.Balkon	5,18 m ²
7	Hol	14,66 m ²

Toplam Alan

226,92 m²

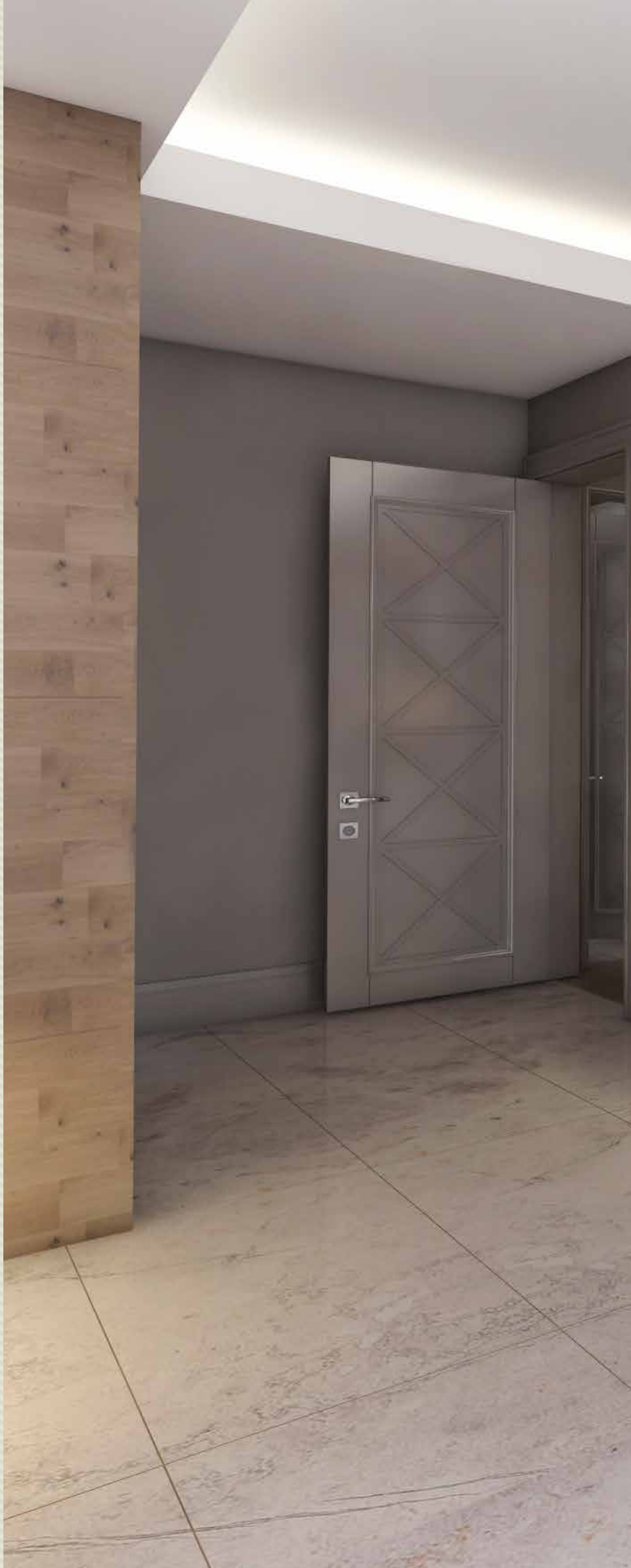
3+1

C Üst Ara Dupleks



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.





3+1

C Üst Ara Dupleks

Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR.**

3+1

C Üst Ara Dupleks



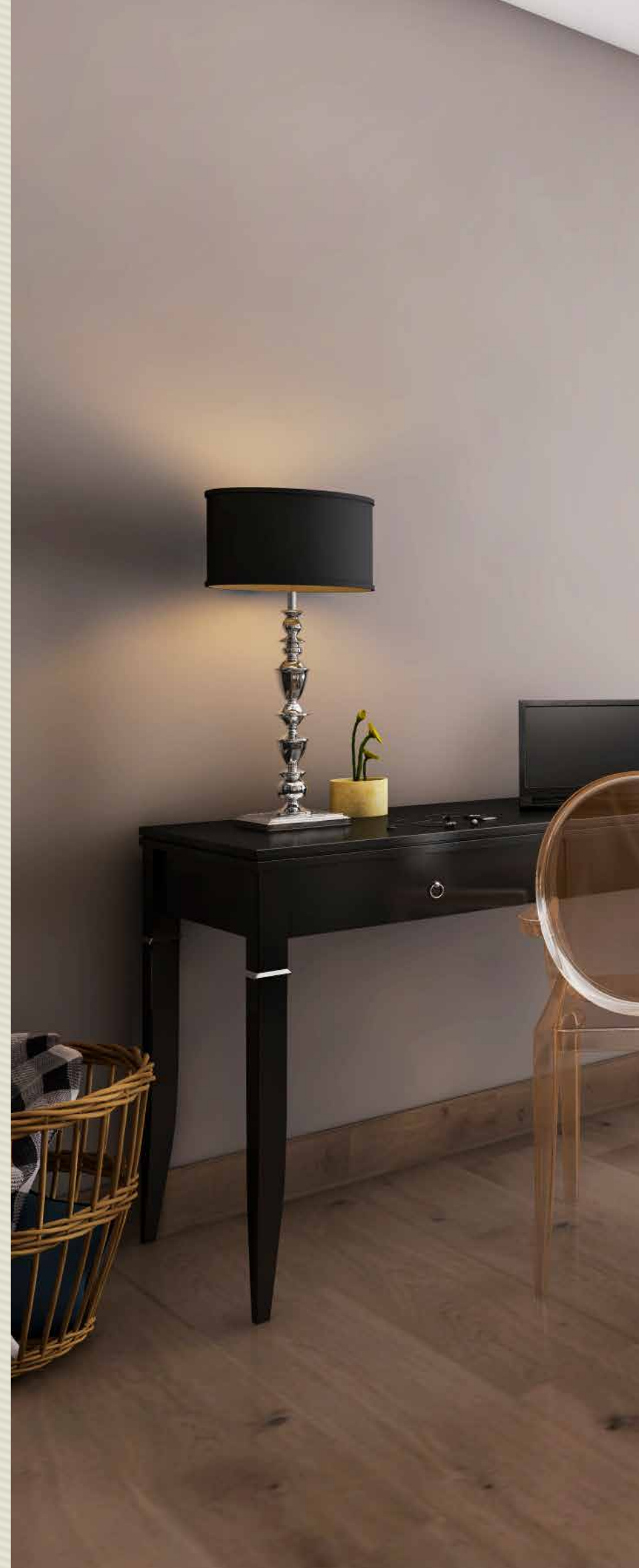
Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR.**



Genel Banyo



Genel WC



Kendi hikayenizi yazmaya hazır mısınız?

3+1

C Üst Ara Dupleks



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.

C Blok

3+1 Köşe Dupleks Daire

Alt Kat

Brüt

1	Hol	12,54 m ²
2	Oda 1	23,83 m ²
3	F.Balkon	1,15 m ²
4	Oda 2	17,14 m ²
5	F.Balkon	1,15 m ²
6	Banyo	11,53 m ²
7	Mutfak	1,38 m ²
8	F.Balkon	1,50 m ²
9	E. Yatak Odası	30,84 m ²
10	E. Soyunma Odası	8,02 m ²
11	E.Banyo	6,07 m ²





	Üst Kat	Brüt
1	Salon	47,15 m ²
2	Hol + Merdiven	18,64 m ²
3	Vestiye	3,80 m ²
4	Banyo	5,24 m ²
5	Mutfak	23,46 m ²
6	Balkon	9,60 m ²
Toplam Alan		223,03 m²



3+1

C Köşe Dupleks



Görseller tasarım amacı yerleştirilmiştir. teslim edilecek eve dahil DEĞİLDİR.

3+1

C Köşe Dupleks

Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR.**



Genel Banyo



Ebeveyn Banyo



3+1

C Köşe Dupleks



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR.**

3+1 C Köşe Dubleks



Görseller tasarım amaçlı yerleştirilmiştir; teslim edilecek eve dahil **DEĞİLDİR**.







BTG
İNŞAAT

23 Nisan Mah. Mithatpaşa Cad.
No:4 A/C 1 Nilüfer/BURSA

444 9 284

btginsaat.com.tr

inventum.btginsaat.com.tr